



MERKBLATT

für Mietverträge über Wohnungen

Stand: 11/2020

Unser Büro hält sich sehr streng an die gesetzlichen Bestimmungen und Landesregeln. Spätestens bei Unterfertigung des formellen Mietvertrages bzw. Übergabe des Mietgegenstandes sind folgende Gebühren **per Vorabüberweisung** zu entrichten und deren Einzahlung nachzuweisen:

1. Kautions laut Mietanbot (Vorabüberweisung, Bankgarantie)
2. Provision (in Abhängigkeit von der Dauer des Mietvertrages) 1-2 Brutto-Monatsmieten zzgl. 20% MwSt.
3. eventuell anfallende Vertragserrichtungskosten (je nach Tarif des jeweiligen Vertragserrichters)
4. Kopie des Ausweises (Reisepass od. Personalausweis), aktueller Meldezettel sowie ein aktueller Einkommensnachweis vorab zum Zwecke der Mietvertragerstellung.

Sie erhalten über alle Beträge sofortige Quittierung durch unsere Mitarbeiter. Formulare wie Nebengebührenübersicht, Meldezettel, Übergabeprotokolle oder Schlüsselbestätigungen können Sie auf unserer Homepage unter www.realwert.at im Servicebereich downloaden.

Bitte beachten Sie, dass das Fehlen auch nur einer der oben angeführten Positionen dazu führt, dass keine Übergabe durchgeführt werden kann.

Wir wünschen Ihnen viel Glück und Zufriedenheit in Ihrem neuen Zuhause.

Genießen Sie Ihren Heimvorteil