



Eine extravagante Kombination aus Geschichte und Moderne

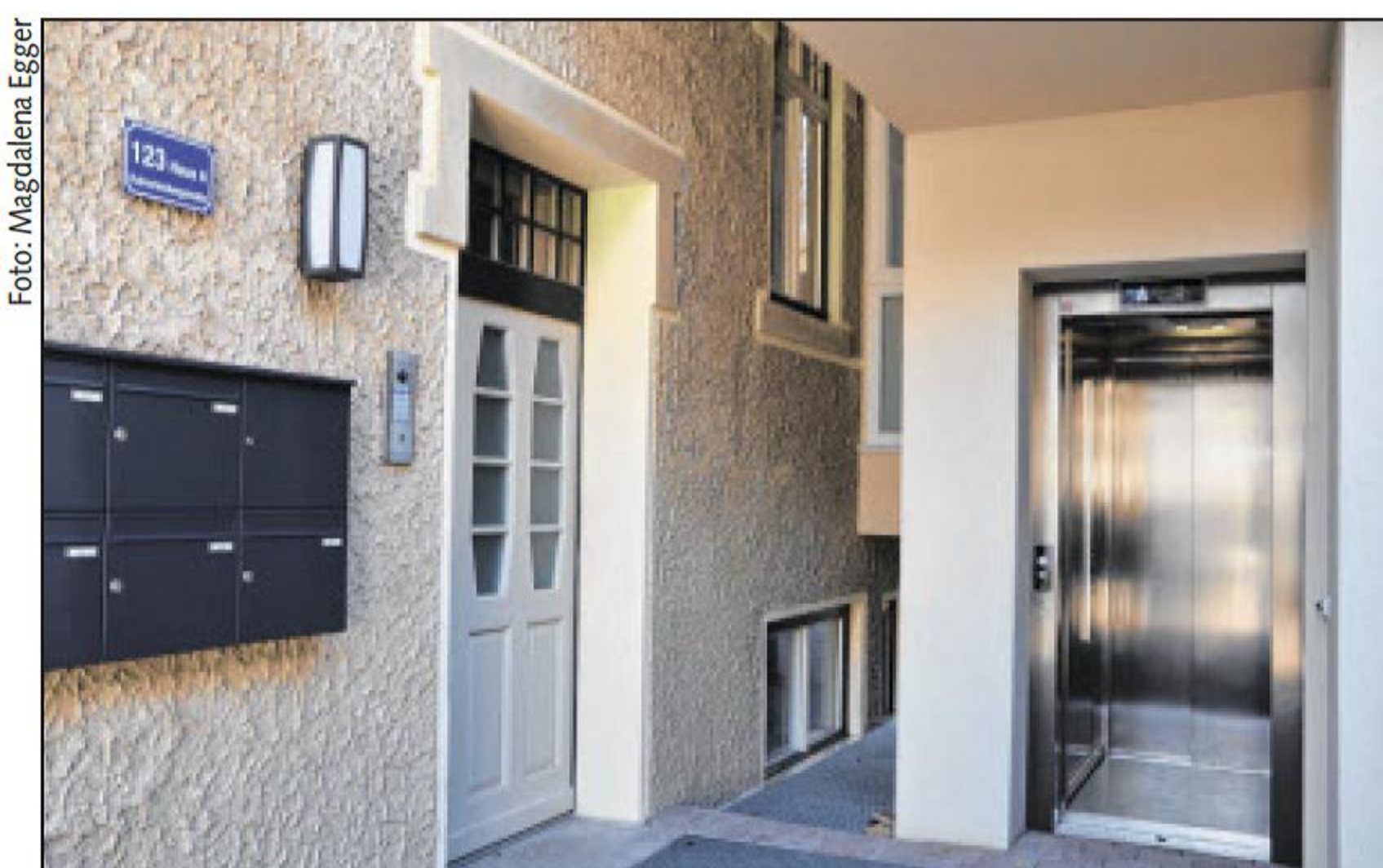


Foto: Magdalena Egger

die gewünschte Offenheit und den Ausblick. Für eine natürliche Verschattung ist durch die Vordächer und auskragenden Terrassen großteils gesorgt, zusätzlich sind rundum elektrische Raffstores vorhanden. Die Gebäude wurden an das bestehende Fernwärmenetz angeschlossen.

Hochwertige Elemente

Auch bei der Innengestaltung der Wohnanlage wurde mit hochwertigen Elementen und dem professionellen Mahler Artha-Team gearbeitet, um den bestmöglichen Lebensraum für die Menschen zu schaffen. Darüber hinaus wurde mit österreichischen Qualitätspro-

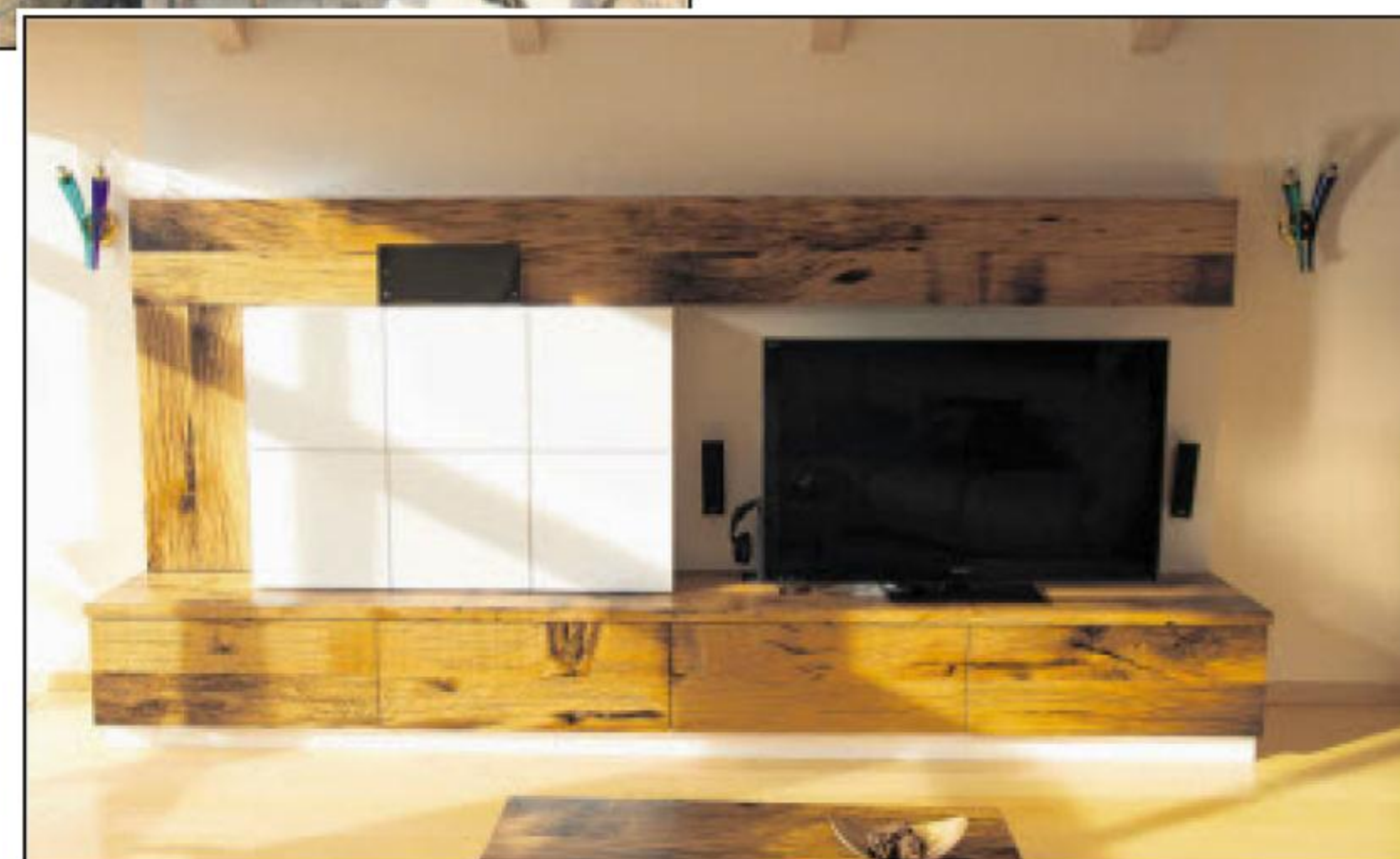


Foto: Mahler Artha

Wohnzimmer, Küchen und Co wurde von Mahler Artha individuell gestaltet und auf die Wünsche der Kunden abgestimmt.

Ein moderner Lift sorgt unter anderem für einen barrierefreien Zugang zu den einzelnen Wohnungen.

„Für das kommende Jahr sind neue hochwertige Projekte am Millstätter See geplant.“

Michael Siller

dukten aus Holz- und Plattenwerkstoffen der Region gearbeitet. Auch das Landesgesetz vom Mai 2015 bzgl. Haupt- und Nebenwohnsitz stellt keine Probleme dar, da die Wohnungen von den Eigentümern haupt-

sächlich als Hauptwohnsitz genutzt werden.

Nächste Projekte

„Bereits für das Jahr 2017 ist das nächste Projekt am Millstätter See geplant, nämlich in Seeboden“, verrät Michael Siller. Beim Bauvorhaben „Wohnpark Seeboden“ werden 14 Wohnungen realisiert, die einen unverbaubaren Blick über die See- und Berglandschaft bieten. Auch diese Wohnanlage wird mit qualitativ hochwertigem Ausbaustandard errichtet und ist südlich ausgerichtet.

Magdalena Egger

Die alten Kastenfenster wurden komplett in Stand gesetzt.



Foto: Magdalena Egger



Foto: Michael Siller

Raumhohe Eckverglasungen bieten traumhaften Ausblick

Am Bau unter anderem beteiligt waren:

Project A01 • Fürstauer Bau GmbH • Urban ZT GmbH
Hasslacher Meister-Fenster Holz & Holz-Alu
Mahler ARTHA/Tischlerei Mahler • Irina Hofer Raumaustattung
Landsiedler Fachwerkstätte für Malerei, Anstrich, Werbetechnik
Holzbau Team • Gartengalerie Altersberger • Tischlerei Klinar
MET Elektro • Tischlerei Brugger • ÖBAU Gaggl
Hörmann Tore, Türen, Zargen, Antriebe • Ball Metallbau
Ing. Eduard Klausner • Oberwinkler GmbH • STRABAG AG



Ing. Georg Ball

Kühenwegboden 46, A 9620 Hermagor

Tel. 04282/2223, Fax 04282/2223-22

metallbau.ball.g@utanet.at, www.metallbau-ball.at



Das Komplettbad aus einer Hand!

KLAUSNIER GmbH.
Heizung • Lüftung • Bad • Sanitär • Alternativenenergie
24-Stunden-Notrufnummer:
0676 / 83 29 62 10

9600 SPITAL/Drau
Tel. 04762/2962-0
www.klausnier.co.at

9653 GUMUND
Tel. 04732/2328
www.klausnier.co.at

Bäderatelier

OBERWINKLER

GmbH

Fliesen • Marmor • Naturstein

A-9811 Lendorf Nr. 98 • Tel.: 0 47 69 / 23 29 • Fax: 26 14



TEAMS WORK.

Weil Erfolg nur im Miteinander entstehen kann. Die STRABAG-Gruppe ist einer der führenden europäischen Technologiekonzerne für Bau- und Dienstleistungen. Gemeinsam mit dem Bauherrn, Siller Real Estate Immobilien GmbH, wurde jetzt die Wohnanlage „Das Millstätt“ verwirklicht. Dabei war die STRABAG AG, Direktion Kärnten/Steiermark, für die Baumeister-, Fassaden-, Außenanlagen- und Asphaltierungsarbeiten verantwortlich.

www.strabag.com



STRABAG
TEAMS WORK.

STRABAG AG, Dir. Kärnten/Steiermark (AC), Bereich Hochbau Kärnten West, Molzbichlerstr. 6, 9800 Spittal/Drau, Tel. +43 4762 620-690

Anzeige