

Kundeninformation – Miete

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Sehr geehrter Interessent!

Unser Büro hält sich sehr streng an die gesetzlichen Bestimmungen und Landesregeln. Der Ordnung halber halten wir fest, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Bitte beachten Sie, dass diese Informationen vertraulich und nur für Sie bestimmt sind und dass bei Weitergabe Schadenersatzansprüche geltend gemacht werden können.

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen.

Eventuell übermittelte Planunterlagen gelten stets immer nur als unverbindliche Hilfsmittel zur Visualisierung und können vom Bestand abweichen. Zeichnerische Darstellungen in den Plänen und Grundrissen wie Einrichtungsgegenstände und Pflanzen sowie Visualisierungen sind niemals Vertragsbestandteil.

Im Falle der erfolgreichen Vermittlung durch unser Büro beträgt unser Vermittlungshonorar den jeweiligen sich aufgrund der Immobilienmaklerverordnung idgF vorgesehenen Höchstsatz, somit bei einer Immobilienmiete 1 bis 3 Bruttomonatsmieten, abhängig von der Objektart und der Vertragslaufzeit, zzgl. 20% Ust.

Eine genaue Aufstellung etwaiger Nebenkosten entnehmen Sie bitte dem beigelegten Merkblatt von der Wirtschaftskammer Österreich, Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder, empfohlene Geschäftsbedingungen gem. § 10 IMV 1996, BGBl. Nr. 297/1996. GZ 2014/05/30 – FVO Ma/Pe – Form 13K/ÖVI

Dieses Angebot ist freibleibend; eine zwischenzeitliche Verwertung bleibt vorbehalten.

Wir hoffen, Sie für unser Angebot interessiert zu haben und stehen Ihnen gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Realwert Immobilientreuhand GmbH