Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude durfte aufgrund der Vorschriften nicht verändert werden und musste deshalb bestmöglich angepasst werden“, heißt es von Seiten der Firma Landsiedler, die mit Malerei, Fensterrestauration und Ausbesserungen beauftragt war. „Wir konnten aber schlussendlich alles gut lösen“. Beispielsweise wurde die Fassade in Absprache mit dem Bundesdenkmalamt gereinigt und an einzelnen Stellen mit Kalkfarbe aufgefrischt.

Wiederhergestellt

Die ursprünglichen Originalfarben- und Putze müssen bei solchen Objekten nämlich erhalten bleiben. Im Innenbereich wurden alle Putzoberflächen mit Kalkputzen erneuert und sämtliche Fenster- und Türleibungen wiederhergestellt. Ebenso wurden stilechte Türen eingebaut und verleihen den nötigen Feinschliff.

Foto: Magdalena Egger

▲ *Atemberaubende Ausblicke auf Berg und See.*

> *„Ein Lob geht an die regionalen Firmen, die für die reibungslose Abwicklung des Projektes sorgten.“*
>
> Michael Siller

Foto: Magdalena Egger

Die Räumlichkeiten sind hell und geräumig und mit hochwertigsten Böden ausgestattet.

Anzeige

klinar2
Tischlermeister Karl Klinar
9872 Millstatt, Alexanderhofstr.15
Tel.: 0699/17171501
www.klinar2.at, wk@klinar2.at
Brandschutz-& Sicherheitstüren
Türen & Fenster
Tischlereiarbeiten
Infrarotkabinen
SCHAURAUM - 9871 SEEBODEN, Thomas Morgensternplatz 1
Anzeige

Anzeige

„Das Ziel war ein Ensemble aus Alt und Neu zu gestalten, das die Qualität der bestehenden Villa Silbernagel freilegt und zur Geltung bringt. Die neuen Objekte sollten im zeitgemäßen Design der historischen Villa um nichts nachstehen“, sagt Manfred Siller.

Einzigartiges Panorama

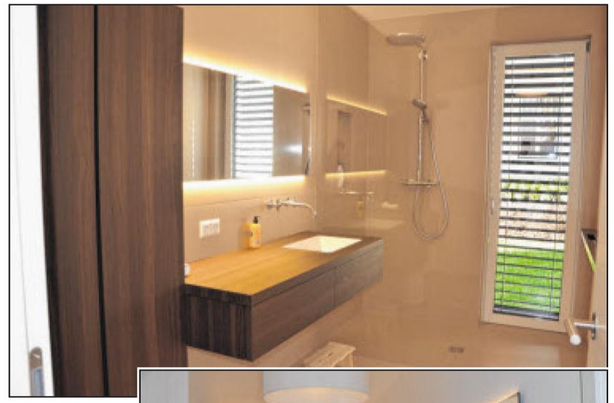
Die zwei modernen Neubauten sind vollflächig verglast und bieten einen fantastischen Panoramablick über den Millstätter See. Die großzügigen Terrassen, die jeder Wohnung zugeordnet sind, bieten einen Ausblick auf das Bergpanorama und einen unverbaubaren Seeblick. Der Wohnraum wird durch die raumhohen Verglasungen sozusagen auf die Freiflächen erweitert. Zusätzlich steht den Eigentümern der Wohnanlage aufgrund des Seezuganges die Benützung des ersten Kärntner Badehauses ganzjährig zur Verfügung.

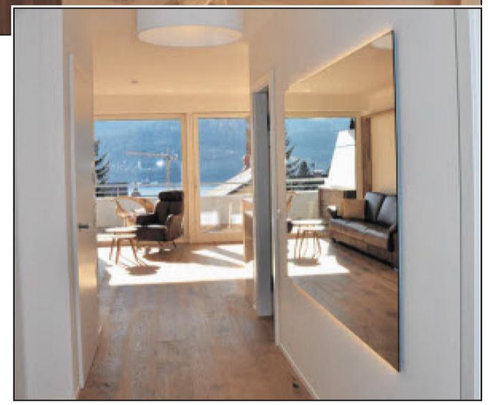
> *„Wir setzen auf die Qualität und enge Zusammenarbeit mit den heimischen Firmen.“*
>
> Michael Siller

Was macht die Wohnanlage besonders?

Die zeitmoderne Steinsockel-Fassade rund um die beiden Neubauten, die der historischen Villa angepasst wurde, mit dem Beleuchtungskonzept sowie die Gartengestaltung machen das Projekt lebhaft.
Eine dreifach verglaste Holz-Aluminium Fensterkonstruktion mit raumhohen Verglasungen und großen Hebe-Schiebefenster schafft

Fortsetzung auf der nächsten Seite





Bei dem Projekt wurde auf jedes Detail geachtet. Sowohl im Eingangsbereich als auch im Bad wurde auf die Wünsche der Kunden eingegangen.

Siegfried Brugger
Montage-Service
A-9851 LIESERBRÜCKE • TULPENWEG 11
Tel./Fax: 0 47 62/441 49 • Mobil: 0676/84 78 05 500
E-Mail: siegfried.brugger@aon.at
Anzeige

OBAU GAGGL
Ihr hagebau Partner
neubau - umbau - renovieren
Spittal-Süd, Drauweg 22, Tel. 04762/5116 - www.oebaugaggl.at
Lieferung diverser Baustoffe und Montage
der Hörmann Garagentoranlagen
Anzeige

Anzeige