

## Kundeninformation – Kauf

### Allgemeine Geschäftsbedingungen

#### Sehr geehrter Interessent!

Unser Büro hält sich sehr streng an die gesetzlichen Bestimmungen und Landesregeln. Der Ordnung halber halten wir fest, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Bitte beachten Sie, dass diese Informationen vertraulich und nur für Sie bestimmt sind und dass bei Weitergabe Schadenersatzansprüche geltend gemacht werden können.

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Sollten Sie ein besonderes Interesse an gewissen Informationen haben, teilen Sie uns das bitte mit - gerne überprüfen wir diese Angaben dann im Speziellen für Sie.

Eventuell übermittelte Planunterlagen gelten stets immer nur als unverbindliche Hilfsmittel zur Visualisierung und können vom Bestand abweichen. Zeichnerische Darstellungen in den Plänen und Grundrissen wie Einrichtungsgegenstände und Pflanzen sowie Visualisierungen sind niemals Vertragsbestandteil.

Im Falle einer Vermittlung durch unser Büro beträgt unsere Vermittlungsprovision 3% des vertraglich vereinbarten Kaufpreises zzgl. 20 % Ust.

Eine genaue Aufstellung etwaiger Nebenkosten entnehmen Sie bitte dem beigelegten Merkblatt von der Wirtschaftskammer Österreich, Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder, empfohlene Geschäftsbedingungen gem. § 10 IMV 1996, BGBl. Nr. 297/1996. GZ 2017 / 11 / 15 – FV / Pe – Form 13K / ÖVI.

Angebote sind freibleibend; eine zwischenzeitliche Verwertung bleibt vorbehalten.

Wir hoffen, Sie für unser Angebot interessiert zu haben und stehen Ihnen gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Realwert Immobilientreuhand GmbH