

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Frist	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Begehungsprotokoll vom:		Sicherheitsbeauftragter (ST)							Aufgabenträger (AT)	Veranlassung am (Datum)
Bauteil/Art des Mangels		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt	
FASSADE/GESIMSE										
Risse/lose Teile/Hohlstellen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Verformungen/Sprünge (zB Glas)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Korrosionsspuren/ Abplatzungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Wassereintritte/Hinternässung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Befestigungen/Abdeckungen/ Verfugungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Veränderungen durch Nutzer: Pflanzgefäße, Empfangseinrichtungen (zB SAT-Anlagen)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Anbringung von dichten Sichtschutzeinrichtungen aufgrund der Windlast	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Keller-Sockelmauerwerk	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Dach										
Eindeckung/Schneefangeinrichtungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Kamin-/Lüftungsköpfe	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Attika-/Saum-/Ortgangverblechung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Saum-/Hängerinnen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Regenabfallrohre/Regensinkkästen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
sonstige Befestigungen (zB Standsicherheit Klimageräte)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Dachrinnenheizung Funktionsprüfung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Rauchfangkehrer- Laufftreppen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Dachbodentreppe / Sicherheitsgeländer	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Außenleitern	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Blitzschutz/Antennen (Befestigung)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Vordächer/Überkopfverglasungen/Lichtkuppeln	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohl- enes jährliches Prüfungs- intervall	Verantwortungs- träger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt		Gefahr in Verzug ① Frist 14 Tage ② Frist 8 Wochen	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Begungsprotokoll vom:		Sicherheitsbe- auftragter (ST)					genaue Lage Dokumentation (zB Foto)	Veranlassung am (Datum)	Erledigt am (Datum)
Bauteil/Art des Mangels		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
ALLGEMEIN GENUTZTE TEILE DER GESAMTANLAGE									
Stiegenhaus:									
Wand- Deckenflächen/Risse, Abplatzungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Bodenbelag/Unebeneheiten/Verschmutzungen, die die Rutschhemmung beeinträchtigen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Treppe; Risse in Untersichten Stufen; Schäden bei Stufenvorderkante	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Geländer, Handlauf: Befestigung, Höhe	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Verglasungen Bruch/Sprung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Allgemeinbeleuchtung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Keller:									
Wand- Deckenflächen/Risse, Abplatzungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Bodenbelag/Unebeneheiten/Verschmutzungen, die die Rutschhemmung beeinträchtigen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Treppe; Risse in Untersichten Stufen; Schäden bei Stufenvorderkante	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Verglasungen Bruch/Sprung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Allgemeinbeleuchtung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Beschilderung (Türen, Leitungsbeschriftungen)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
FENSTER- und TÜRKONSTRUKTIONEN									
Schließfunktion/Beschläge/Verglasungen/ Absturzsicherungen/Selbstschließfunktion bei Druckbelüftungsanlagen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Frist	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
		Sicherheitsbeauftragter (ST)								
Begehungsprotokoll vom:		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt	
AUSSENANLAGEN										
Befestigte Oberflächen wie Geh- und Radwege, Rampen, Plätze Unebenheiten, Setzungen, Frostschäden, Funktion der Oberflächen-Entwässerung (zB Rigole, Drainageanlagen)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Außentreppen, Rampen, Stützmauern, Einfriedungen, Absturzsicherungen: Risse, Setzungen, Frostschäden, Verformungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Abdeckungen (zB Lichtschächte): Funktion: begehbar/befahrbar	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Außenbeleuchtung: Befestigung/Funktion	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Baumbestand, Bepflanzung Verkehrssicherheit/Freihalten FW-Zufahrt	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Beschilderung, Absperrung Feuerwehrezufahrt	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
WASSERAUFBEREITUNG/HEBEANLAGEN										
DRUCKSTEIGERUNGSANLAGEN										
Funktionsprüfung/Jährliche Instandhaltung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
AUFZUGSANLAGEN										
Kabinentüre, Kabinenbeleuchtung	52x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Fehlerüberwachungssystem, Notrufsystem	12x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Nachrüsterfordernis	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Wartung, Sicherheitsüberprüfung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
ZENTRALE ABLUFTANLAGEN, ZENTRALE WOHNUNGSLÜFTUNG (KONTROLLIERTE WOHNRAUMLÜFTUNG)										
Filterwechsel/Einregulierung	2x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Befestigung/Undichtheiten/Wirkungsgrad	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Funktionsprüfung- Wartung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohl- enes jährliches Prüfungs- intervall	Verantwortungs- träger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt		Frist	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Beghebungsprotokoll vom:		Sicherheitsbe- auftragter (ST)						Aufgabenträger (AT)	① Gefahr in Verzug ② Frist 14 Tage ③ Frist 8 Wochen
Bauteil/Art des Mangels		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
SONSTIGE LÜFTUNGSANLAGEN									
Filterwechsel/Einregulierung	1x		○	○	○	①②③			
Befestigung/Undichtheiten/Wirkungsgrad	1x		○	○	○	①②③			
Funktionsprüfung	1x		○	○	○	①②③			
GARAGENTORE/SCHRANKENANLAGEN									
Sicherheitsprüfung- Prüfbuch + Wartung	1x		○	○	○	①②③			
PARKPLÄTZE IM FREIEN (zB in Höfen)									
Beschilderung/Kennzeichnung	1x		○	○	○	①②③			
nicht näher als 2 m zu Fassade mit Fenstern zu Aufenthaltsräumen und Fluchtwegen	1x		○	○	○	①②③			
keine Beilagerungen/ungenehmigte Flugdächer u. Ä.	1x		○	○	○	①②③			

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
		Sicherheitsbeauftragter (ST)							
Begehungsprotokoll vom:		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
TECHNISCHE EINRICHTUNGEN FÜR BARRIEREFREIE GESTALTUNG									
Aufstiegshilfen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Notrufeinrichtungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
ELEKTROINSTALLATIONEN, BLITZSCHUTZ									
Überprüfungen betreffend die allgemeinen Teile der Wohngebäude bzw. Gesamtanlage gemäß Elektrotechnikverordnung- Wohnungen > 3WE	alle 5 Jahre (Hochhaus alle 3 Jahre)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
ÖLHEIZUNGEN/ÖLTANKRÄUME									
Sichtkontrolle betreffend Undichtheiten	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Sicherheitsüberprüfung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
WARMWASSERVERTEILERNETZ									
jährliche Überprüfung der Wasserqualität insbesondere auf das Vorhandensein von Legionellen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
BEHÖRDENAUFLAGEN									
Einhaltung besonderer Behördenauflagen unter Berücksichtigung von Brandschutzkonzepten und Einreichplänen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
FEUERWEHRZUFAHRT									
Aufstellflächen	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Freihalten/Anleiterbarkeit/Beschilderung	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Sperrbarkeit von Abschränkungen, Poller u. Ä.	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
WEZ 2000-Schlüssel, FW-Schlüsselsafe	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Schneeräumung	nach Bedarf		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Halteverbote	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt		Gefahr in Verzug ① Frist 14 Tage ② Frist 8 Wochen	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
		Sicherheitsbeauftragter (ST)						Aufgabenträger (AT)	Veranlassung am (Datum)
Begehungsprotokoll vom:		Name	ja	nein	ja	Frist	genaue Lage Dokumentation (zB Foto)	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
LÖSCHWASSERVERSORGUNG									
Hydranten/Zugänglichkeit/Funktionsprüfung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Beschilderung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
HAUPTABSPERREINRICHTUNGEN									
Gas, Wasser, Elektro	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Zugänglichkeit/Beschilderung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
BRAND- /RAUCHSCHUTZABSCHLÜSSE, BRANDABSCHNITTSBILDENDE BAUTEILE									
Funktion/Selbstschließung/Beschläge	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Feststellanlagen/Handauslösung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
ABSCHOTTUNGEN									
Veränderungen/Nachinstallation	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
ALLGEMEIN ZUGÄNLICHE LÜFTUNGSANLAGEN/BRANDSCHUTZKLAPPEN									
Wartung, Funktionsprüfung	1x (3 Betätigungen / Klappe)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
LUFTFÜHRENDE LEITUNGEN									
Brandbeständige Verkleidungen/	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
Schachtabschlüsse/Revisionsöffnungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③			

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Frist	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Begungsprotokoll vom:		Sicherheitsbeauftragter (ST)							Aufgabenträger (AT)	Veranlassung am (Datum)
Bauteil/Art des Mangels		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt	
FLUCHTWEG										
Treppenhäuser nicht brennbar	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Prüfung der Freihaltung	4x (Hausordnung)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
LÜFTBARKEIT DER TREPPENHÄUSER										
Fenster/Brandrauchentlüftung an oberster Stelle	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Manuelle Auslöseeinrichtung im EG und im obersten Aufenthaltsgeschoß	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Funktionsprüfung	4x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Wartung	alle 2 Jahre		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
BESCHILDERUNG/ORIENTIERUNGS-BELEUCHTUNG/ Notbeleuchtung										
Funktionsprüfung (monatlicher Probebetrieb)	12x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
LAGERUNGEN IN ALLGEMEINEN TEILEN DER GESAMTANLAGE										
Keine leicht entflammbaren Stoffe, Flüssigkeiten	Hausordnung bzw. Mietvertrag		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
oder gesundheitsgefährdende Güter im Keller, Dachboden, Garage oder sonstige allgemeine Teile aufbewahren			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
HEIZ- bzw. KESSELRÄUME										
Brandschutztüren	Betreiber-sache 1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
keine Lagerung von zusätzlichen Brandlasten	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Frist ① Gefahr in Verzug ② Frist 14 Tage ③ Frist 8 Wochen	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Begungsprotokoll vom:		Sicherheitsbeauftragter (ST)						genaue Lage Dokumentation (zB Foto)	Veranlassung am (Datum)	Erledigt am (Datum)
Bauteil/Art des Mangels		Name	ja	nein	ja	Frist	Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt	
BRENNSTOFFLAGERRÄUME										
Brandabschnittsbildung, Brandschutztüren	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Wannenausbildung bei Ölfeuerungen, Dichtheitsprüfung der Brennstoffleitungen, Revision der Rückbrandsicherung bei Pellets- und Hackschnitzelheizungen	Betreiber-sache 1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
ALLGEMEIN ZUGÄNGLICHE FEUERSTÄTTEN										
Wartung und Sicherheitsprüfung	Betreiber-sache		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
RAUCH- und ABGASFÄNGE										
Einhaltung der Kehrtermine, Abgasmessungen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
ERSTE LÖSCHHILFE										
Tragbare Feuerlöscher, Vorhandensein, gültige Prüfplakette, Prüfung	0,5x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
WANDHYDRANTEN										
Sichtkontrolle (siehe Löschwasserversorgung)	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Jährliche Überprüfung durch Prüfstelle	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
ORGANISATORISCHER BRANDSCHUTZ										
HAUSORDNUNG										
Allgemeine Hinweise zur Gefahrenvermeidung, Verbote von offenem Feuer und Rauchen	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
Brandschutzpläne, Evaluierung	1x		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				
			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	①②③				

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			Frist ① Gefahr in Verzug ② Frist 14 Tage ③ Frist 8 Wochen	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Beghebungsprotokoll vom:	Sicherheitsbeauftragter (ST)	Aufgabenträger (AT)						genaue Lage Dokumentation (zB Foto)	Veranlassung am (Datum)	Erledigt am (Datum)
Bauteil/Art des Mangels	Name	ja		nein	ja	Frist		Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
BRANDMELDEANLAGEN										
jährliche Wartung	1x		○	○	○	①②③				
Sicherheitsüberprüfung	0,5x		○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
BLITZSCHUTZ										
Wartung und Prüfung alle 1 bis 5 Jahre und nach jedem Blitzschlag			○	○	○	①②③				
OBJEKTFUNKANLAGEN										
ELEKTROAKUSTISCHE NOTWARNSYSTEME										
Jährliche Wartung - nur bei Hebeanlagen	1x		○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
RWA bzw. RAUCHABSAUGANLAGEN										
(GARAGE)										
Jährliche Wartung	1x		○	○	○	①②③				
Co- Warnanlage- Revision	0,5x		○	○	○	①②③				
Sirene, Blaulicht- Revision	0,5x		○	○	○	①②③				
LÖSCHANLAGEN und ANLAGEN ZUR VERHINDERUNG DES VERTIKALEN FLAMMÜBERSCHLAGES										
Sichtkontrolle des Löschbereiches (Lagerstoffe, Lagerhöhen)	4x		○	○	○	①②③				
Revision	1x		○	○	○	①②③				

Tabelle A.1 - Technische Objektsicherheit
(Sichtkontrollen bzw. bei Bedarf zerstörungsfreie Begutachtung) (fortgesetzt)

Objekt xxxxx: "ort, Adresse, Bezeichnung"	Empfohlenes jährliches Prüfungsintervall	Verantwortungsträger (VT)	geprüft	Schäden festgestellt			① Gefahr in Verzug ② Frist 14 Tage ③ Frist 8 Wochen	Feststellungen	Behebung veranlasst, Behebung delegiert an	Behebung durchgeführt
Begungsprotokoll vom:	Sicherheitsbeauftragter (ST)	Aufgabenträger (AT)		genaue Lage Dokumentation (zB Foto)				Veranlassung am (Datum)	Erledigt am (Datum)	
Bauteil/Art des Mangels	Name	ja		nein	ja	Frist		Örtlichkeit	Maßnahme eingeleitet	Maßnahme erledigt
KINDERSPIELPLÄTZE	Datum:									
Spielgeräte, zB Fallschutz, Standsicherheit, Zustand (mind. 4x)			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
FEUERWEHRZUFAHRT	Datum:									
Aufstellflächen Freihalten / Anleiterbarkeit/Beschilderung; Sperrbarkeit von Abschränkungen, Poller u.Ä.; WEZ 2000-Schlüssel, FW-Schlüsselsafe; Halteverbote (4x)			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
FLUCHTWEG	Datum:									
Treppenhäuser nicht brennbar; Prüfung der Freihaltung (4x, Hausordnung)			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				
LÜFTBARKEIT DER TREPPENHÄUSER	Datum:									
Brandrauchentlüftung / Funktionsprüfung (4x)			○	○	○	①②③				
Wartung (alle 2 Jahre)			○	○	○	①②③				
Fenster/Brandrauchentlüftung an oberster Stelle und manuelle Auslöseeinrichtung im EG und im obersten Aufenthaltsgeschoss (je 1x)			○	○	○	①②③				
			○	○	○	①②③				