

Datenschutzmitteilung gem Art 13 DSGVO

Information über unsere Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten:

I. Verantwortlicher:

Österreichisches Volkswohnungswerk Gemeinnützige Ges.m.b.H.

FN 84296s

1200 Wien, Brigittenauer Lände 50-54

Tel: 0043 (0)1 908 14 38

E-Mail: datenschutz@oeww.at

Internet: www.oeww.at

II. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten zum Zweck der Erfüllung unserer Geschäftsbeziehung mit Ihnen, inkludierend vorvertragliche Maßnahmen.

III. Wir erheben Ihre personenbezogenen Daten aus folgenden Quellen:

1. Von Ihnen selbst im Rahmen der Geschäftsanbahnung
2. Von Quellen, zu deren Abfrage wir im Rahmen unseres geschäftlichen Wirkens berufen sind (zB Melderegisterabfrage)

IV. Abseits Ihrer allenfalls gesondert erteilten Einwilligung benötigen wir die von Ihnen bereitgestellten Daten grundsätzlich zur Begründung und Erfüllung unserer Geschäftsbeziehung mit Ihnen. Stellen Sie uns Ihre Daten nicht bereit, so kann unsere Geschäftsbeziehung zu Ihnen unter Umständen nicht zustande kommen.

V. Wir verarbeiten die untenstehenden Kategorien Ihrer personenbezogenen Daten gemäß folgender Rechtsgrundlagen:

In unserem berechtigten Interesse bei Geschäftsanbahnung und Geschäftserfüllung verarbeiten wir:

Identifikations- und Kontaktdaten (z.B.: Name, Adresse, Tel., Email, Geburtsdatum); Daten zur Vertragserrichtung, zur Bonität und zu Mieter/Eigentümereigenschaften (z.B.: Haushaltsgröße, Gehaltsangaben, Sonderwünsche, Verträge); Daten über das Geschäftsverhältnis, zu Geschäftsfällen und der damit zusammenhängenden Kommunikation (z.B.: Schriftverkehr/Emails, Schadensmeldungen, Gewährleistungsmängel, Bewilligungen, Protokolle); Daten der Vorschreibung und des Zahlungsflusses (z.B.: Bankdaten, Einzugsermächtigung, Vorschreibungen, Abrechnungen)

VI. Wir übermitteln zu den oben genannten Zwecken Ihre personenbezogenen Daten an folgende Empfänger:

1. Von uns herangezogene Auftragsverarbeiter zur IT-Unterstützung
2. an unsere abwicklungstechnisch verbundenen Gesellschaften:
 - ÖVW Bauträger GmbH,
 - PATRIA gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgen. reg.Gen.m.b.H. und
 - WIENER gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Mit unseren abwicklungstechnisch verbundenen Gesellschaften betreiben wir Datenverarbeitungen im Rahmen einer gemeinsamen Verantwortung. Hierzu wurde zwischen uns und den abwicklungstechnisch verbundenen Gesellschaften eine Vereinbarung gem Art 26 DSGVO geschlossen, deren maßgeblichen Inhalt wir Ihnen bekannt geben wie folgt:

- (1) Die gemeinsam Verantwortlichen betreiben im Rahmen ihres jeweiligen Betriebszwecks ein gemeinsames Dateisystem.
- (2) Jeder der gemeinsam Verantwortlichen erledigt Begehren von Betroffenen zur Ausübung ihrer Rechte unter der DSGVO in jenem Ausmaß, als er die dem Begehren unterliegenden Daten zu seinem betrieblichen Zweck verarbeitet oder verarbeitet hat.

VII. Wir bewahren Ihre personenbezogenen Daten bis zum Erreichen der angeführten Verarbeitungszwecke sowie bis zum Ablauf der gesetzlich angeordneten Aufbewahrungsfristen sowie der zu beachtenden Verjährungsfristen auf.

VIII. Sie können folgende Rechte hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten ausüben:

- Recht auf Auskunft,
- Recht auf Berichtigung oder Löschung,
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung,
- Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung, sowie insbesondere Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung zu Direktmarketingzwecken
- Recht auf Datenübertragbarkeit
- Recht auf jederzeitigen Widerruf gesondert von Ihnen erteilter Einwilligungen

Sie haben zudem das Recht, sich bei einer Datenschutz-Aufsichtsbehörde über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns zu beschweren.

Wenn Sie näheres darüber erfahren wollen, wie und in welchem Umfang wir Ihre Daten verarbeiten werden Sie sich bitte an uns unter den oben angeführten Kontaktmöglichkeiten.